

OFICINAS EN
VENTA

772 M2 DISPONIBLES

11 DE SEPTIEMBRE
1966

BELGRANO, CABA





OFICINAS EN VENTA

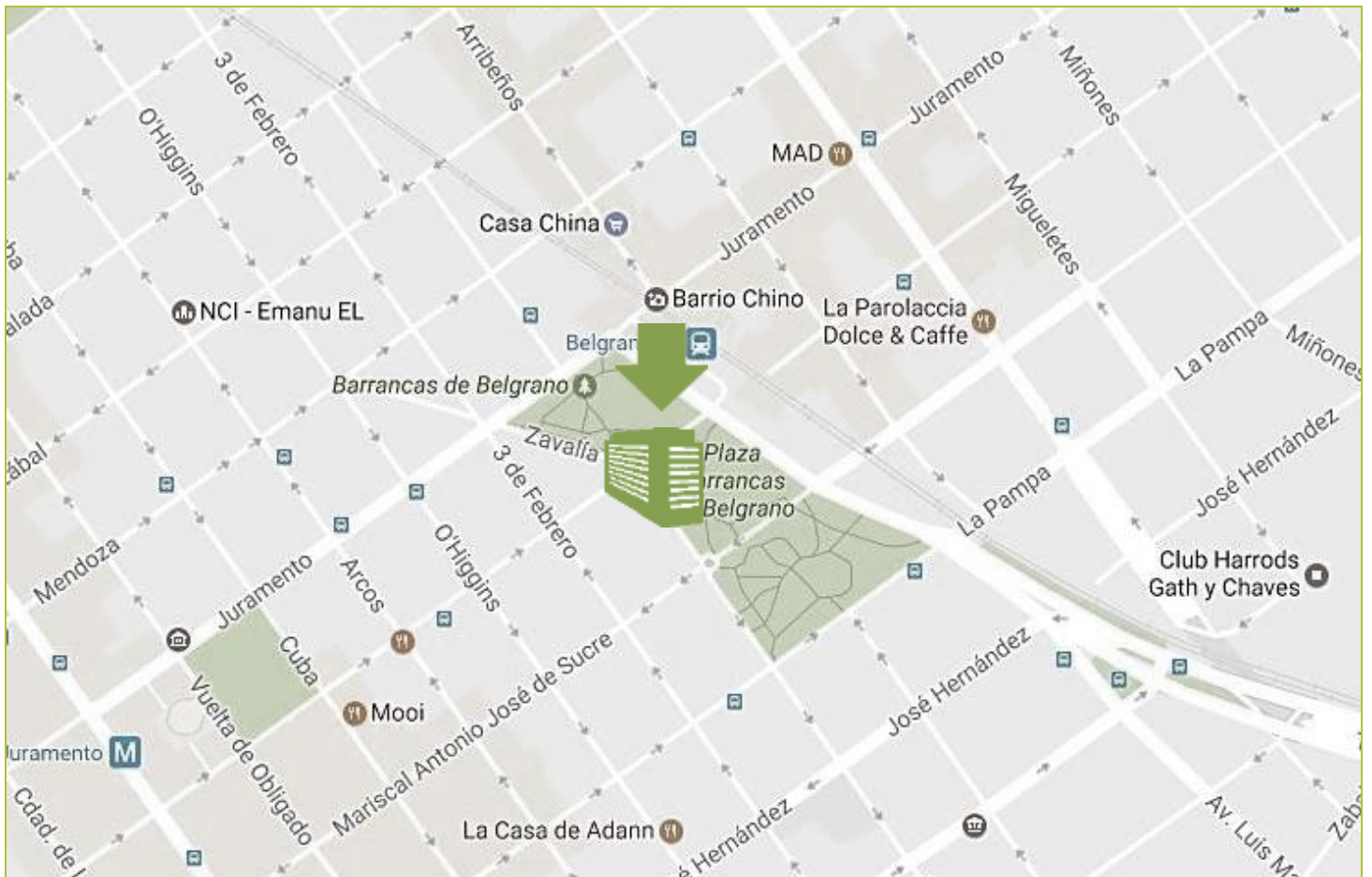
11 DE SEPTIEMBRE 1966

Casa en las barrancas de Belgrano, que perteneció a Valentín Alsina. Fue declarada monumento histórico nacional en 1977. Actualmente, es la sede de la Fundación BBVA Banco Francés y del Museo de la Fundación, dedicado especialmente a la obra de Líbero Badii.

Si bien hay que hacer consultas a la municipalidad, se puede utilizar como vivienda, centro cultural, museo con restaurante/café, oficinas.

772 m² distribuidos en 2 pisos

UBICACIÓN



- Próximo a Avenida del Libertador y Avenida Cabildo.
- A 100 mts de estación FFCC Belgrano: amplia red de transporte publico.
- Frente a Plaza Barrancas de Belgrano.

DISPONIBILIDAD Y PRECIOS

PISO	SUPERFICIE	VENTA
PB + 1°	772,00 m2	USD 2.500.000 m2 + IVA

Nota:

- Los honorarios inmobiliarios son del 5% + IVA sobre el monto total del contrato pagaderos a la firma del primer documento vinculante.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

AÑO DE CONSTRUCCIÓN

1855 - 1977

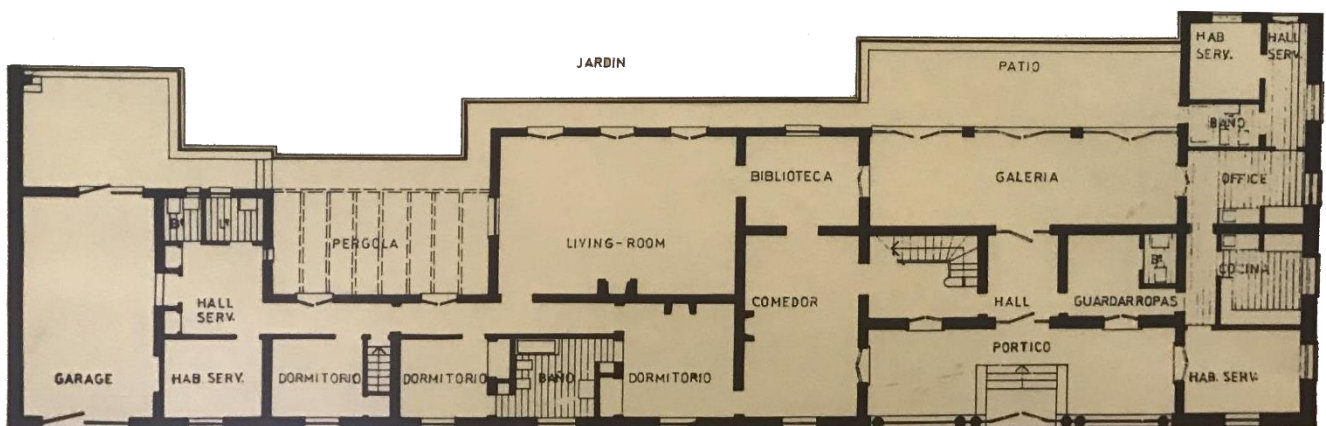
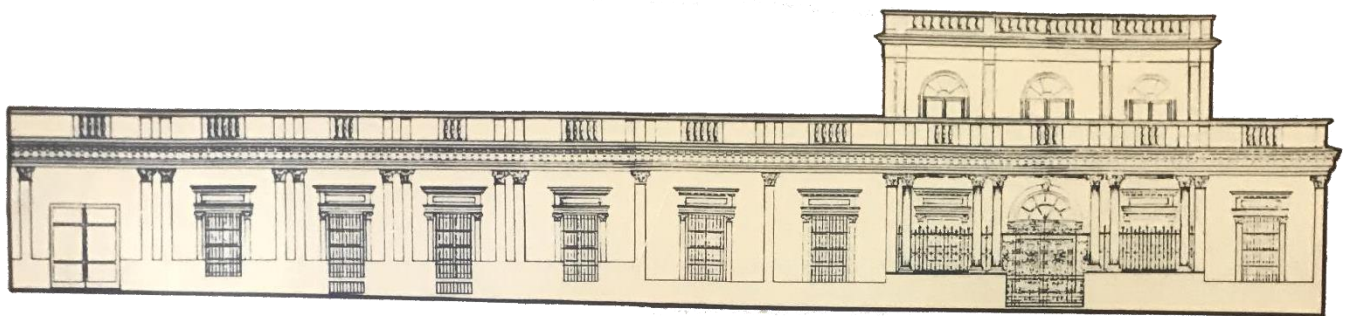
APH

PB + 1°, C/ REMODELACIONES

SUPERFICIE CUBIERTA

722 M2

PLANO PB Y 1ER PISO



FOTOS



FOTOS



© 2020 Cushman & Wakefield. All rights reserved. The information contained in this communication is strictly confidential. This information has been obtained from sources believed to be reliable but has not been verified. NO WARRANTY OR REPRESENTATION, EXPRESS OR IMPLIED, IS MADE AS TO THE COMPLETENESS OF THE PROPERTY (OR PROPERTIES) REFERENCED HEREIN OR AS TO THE ACCURACY OR COMPLETENESS OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN, AND SAME IS SUBMITTED SUBJECT TO ERRORS, OMISSIONS, CHANGE OF PRICE, RENTAL OR OTHER CONDITIONS, WITHDRAWAL WITHOUT NOTICE AND TO ANY SPECIAL LISTING CONDITIONS IMPOSED BY THE PROPERTY OWNER(S). ANY PROJECTIONS, OPINIONS OR ESTIMATES ARE SUBJECT TO UNCERTAINTY AND DO NOT SIGNIFY CURRENT OR FUTURE PROPERTY PERFORMANCE.

Rafael Valera

Cel: +54 9 11 4163-0098

rafael.valera@sa.cushwake.com

Juan I. Querol

Cel: +54 9 11 4195-8539

juan.querol@cushwake.com



Matrícula CUCICBA N° 4001